

## Протокол заседания правления № 62

20.01.2018 г.

г. Красногорск

Тема собрания: отчет о выполнении плана и бюджета декабря 2017 г.

Присутствующие члены Правления:

Наумова С., Жовнер В., Фурсов А., Маррей М.

Повестка дня:

1. Отчет о выполнении плана работ и выполнении бюджета в декабре 2017.
2. Сотрудничество с ИП Румянцев в 2018 году.
3. Покупка ТСЖ снегоуборочной техники.
4. Изменение формата ежемесячного отчета в 2018 году.

### Выполненные работы в декабре 2017 г.

#### АДМИНИСТРАТИВНАЯ ЧАСТЬ.

1. Получены субсидии от администрации Красногорска и Московской области в размере 1 497 200 (из них 913 292,00 – Московская область, 583 908,00 – Красногорская администрация) за косметические ремонты подъездов.
2. Удовлетворены требования иска ТСЖ к администрации по вопросу отсутствия уличного освещения (запуск освещения произошел 22 декабря 2017 года).
3. Выполнены договоренности с Водоканалом по выравниванию уровня и асфальтированию участков вокруг канализационных люков (выровнены и заново заасфальтированы 16 шт.), генеральная очистка, косметический ремонт люков и установка лестниц запланированы на январь 2017 г.
4. Претензионная работа с магазином «Красное-Белое» по оформлению фасада магазина.
5. Выиграны суды и получены приказы по взысканию долгов в судебном порядке по квартирам: 6, 83, 166, 167, 171, 174.
6. Начало подготовки к Общему Собранию Собственников в марте 2018 года: подготовка финансовой аналитики по начислениям/поступлениям и оплатам по всем статьям, отраженным в квитанциях с сентября 2015 года, подготовка бюджета ТСЖ в 2018 году.
7. Передача документов за 2018 года в Ревизионную Комиссию на проверку.
8. Проведение инвентаризации оборудования и материалов ТСЖ.
9. Подготовка официальных запросов на получение разрешения организации парковочных мест на территории ТСЖ, в соответствии с решением собственников (Протокол №6 от 25.10.17 г.)
10. Написание официальных жалоб в Главе Администрации Красногорска и в Технадзор о состоянии упорной стены возле нашего дома с приложением фотографий.

#### ИНЖЕНЕРНЫЙ БЛОК РАБОТ

№ п/п	Выполненная работа
1	<b>СЕЗОННАЯ И ПЛАНОВАЯ РАБОТА</b>
2	Обходы подвального пом. Тех. этажа. 2 раза в сутки на предметы протечек ГВС,ХВС и отопления.

3	Осмотр канализационных колодцев придомовой территории по всему пер. дома, 1раз в неделю.
4	Сборка пандуса 7- го подъезда.
5	Установка ковриков антискольжения на всех подъездных входных группах.
6	Герметизация панорамного окна в консьержной и колясочной 4-го подъезда..
7	Прочистка пауковой системы ГВС на тех. этаже 2 – го подъезда.
8	Врезка полотенцесушителя кв.№73.
9	Благоустройство складского помещения №2.
10	Ремонт подсветки общедомовой вывески.
12	Установка и регулировка доводчиков в подъездах №3 и №4 .
13	Ремонт 5 иб-го подъездов – 50% Ремонт 7 и 8 – 100%
14	Установка и наладка датчиков рэле времени на подсветку общедомовой вывески – 2 шт.
15	Уборка снега по периметру дома ( 9 раз)
16	<b>ТЕКУЩИЕ ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ.</b>
17	Изготовление и установка крышек на коробки распределения электричества в кол. 120 шт.
18	Замена ламп на лестничных маршах, лифтовых и квартирных холлов в кол. 16 шт.
19	<b>ДВОРНИК</b>
20	Уборка и вывоз мусора.
21	Уборка уличных мусорокамер от строительного мусора в кол 8 шт.

**УТВЕРДИТЬ ОТЧЕТ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ БЮДЖЕТА В ДЕКАБРЕ 2018 г.**

	ПЛАН	НАЧИСЛЕНО	ПОЛУЧЕНО
<b>ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ</b>	<b>декабрь</b>		
Водоотведение (ИПУ)	46 000,00 ☐	51929,57	54508,29
Отопление ДПУ (среднегодовое)	430 000,00 ☐	456282,14	533198,33
Подогрев воды для ГВС (ИПУ)	80 650,00 ☐	98436,04	98314,46
Служба консьержей	192 319,00 ☐	192319,20	237062,95
Домофон	7 156,00 ☐	7360,00	12886,41
Охрана	14 400,00 ☐	14400,00	21267,05
Содержание и текущий ремонт	666 200,00 ☐	657851,25	761835,73
Холодная вода (ИПУ)	32 000,00 ☐	37559,15	47174,23
Холодная вода для ГВС (ИПУ)	22 220,00 ☐	32407,15	37236,28
Доп. услуги	10 000,00 ☐	1200,00	500,00
Доход от аренды подвальных помещений	10 000,00 ☐		
Доход от аренды рекламных площадей	8 000,00 ☐	10060,00	9600,00
ОДН электрика	47 000,00 ☐	48537,53	66836,90
<b>ИТОГО</b>	<b>1 565 945,00 ☐</b>	<b>1608342,03</b>	<b>1880420,63</b>
<b>РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ</b>	<b>декабрь</b>		
Водоотведение, холодная вода (Водоканал)	54 220,00 ☐		114361,82
Отопление, подогрев (Котельная Павшино), сезон 2015-2016	520 000,00 ☐		750 000,00
ОДН электрика (Мосэнергосбыт)	47 000,00 ☐		73 243,80
Служба консьержей	192 319,00 ☐		183 370,80
Домофон	6 300,00 ☐		



Охрана	14 400,00 ₴	43 200,00	сентяб.
<b>Содержание и ремонт</b>			
Технический персонал, предоставляемый ИП Румянцев	146629,41	125 468,18	ноябрь
Технический персонал, предоставляемый ИП Румянцев		173 596,00	декабр.
ремонтные работы по пяти подъездам, оплата работы бригады		358 988,48	
Зарплата бухгалтера	25 000,00 ₴	25 000,00	
Зарплата паспортиста	7 000,00 ₴	7 000,00	
Вознаграждение председателя правления	25 000,00 ₴	25 000,00	
Строительные материалы	15 000,00 ₴	195 174,00	
Материалы для выполнения работ по содержанию и ремонту	109 752,87 ₴	15 180,00	
Другое	300 000,00 ₴	3 000,00	
Вывоз мусора (Ресурс-ЭКО)	35 000,00 ₴	34 960,00	
Содержание лифтов (Лифтек)	41 400,00 ₴	51 515,71	
Комиссия банка	2 500,00 ₴	4028,00	
Налоги	24 423,92 ₴	53224,49	
Програмное обеспечение		24000,00	
<b>ИТОГО</b>	<b>1 565 945,20 ₴</b>	<b>2 260 311,28 ₴</b>	

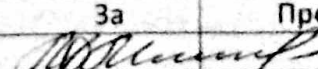
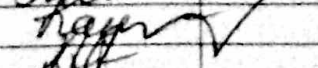
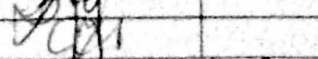
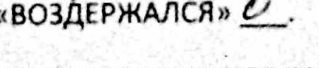
Кап ремонт	914 425,00 ₴
------------	--------------

В том числе, наличные расходы, а именно:

№	Наименование	Сумма, руб.	Дата
1	Новогодние украшения для подъездов.	8500	20.12.2017г.
2	Изготовление эл. ключа.	350	25.12.2017г.
3	Затирка плиточная 2 кг.	350	21.12.2017г.
4	Коллер 6-шт.	780	21.12.2017г.
5	Резина прокладочная термостойкая выс. плотн.	2000	27.12.2017г.
	<b>ИТОГО</b>	<b>11980</b>	

Чеки переданы в бухгалтерию.

**Голосование:** УТВЕРДИТЬ ОТЧЕТ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПЛАНА РАБОТ И БЮДЖЕТУ ЗА ДЕКАБРЬ 2017 г.

№ п/п	ФИО	За	Против	Воздержался
1	Маррей М.Ю.			
2	Наумова С.Н.			
3	Жовнер В.Л.			
4	Фурсов А.Г.			

Голосовали: «ЗА» 4; «ПРОТИВ» 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0.

По итогам голосования Правление принято следующее решение: УТВЕРДИТЬ ОТЧЕТ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПЛАНА РАБОТ И БЮДЖЕТУ ЗА ДЕКАБРЬ 2017 г.

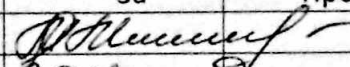
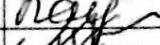
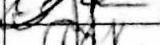
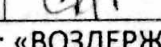
**Вопрос №2: Сотрудничество с ИП Румянцев в 2018 году.**

Качество косметических работ, проведенных бригадой ИП Румянцева соответствует требованиям по проведению косметических ремонтов, что подтверждено комиссией от Администрации Красногорска и Технадзора.

Однако, ИП Румянцев поднимает расценки с 2018 г. на 30%, что является неприемлемым для нас.

Поступило предложение от ИП Климов предоставить услуги консьержей и тех команду, а также трудоустроить текущую бригаду на тех же самых условиях, что и в 2017 году. Коды деятельности ИП соответствуют услугам, которые мы ждем, а именно: предоставление консьержей в количестве 8 штук и технического персонала в виде: 3-х комплексных рабочих. С учетом того, что нам предстоят ремонты 1-х этажей, на голосование выносится вопрос переходе по косметическому ремонту с ИП Климов.

**Голосование:** начало работы с ИП Климов по предоставлению услуг консьержной службы и технической службы, а также дополнительной бригады по ремонту подъездов в 2018 году.

№ п/п	ФИО	За	Против	Воздержался
1	Маррей М.Ю.			
2	Наумова С.Н.			
3	Жовнер В.Л.			
4	Фурсов А.Г.			

Голосовали: «ЗА» 4; «ПРОТИВ» 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0.

**По итогам голосования Правление принято следующее решение:** с 1 января 2018 года начать работу с ИП Климов по предоставлению услуг консьержной службы и технической службы, а также дополнительной бригады по ремонту подъездов в 2018 году.

**Вопрос №3: Покупка ТСЖ снегоуборочной техники.**

Евгений Кинаш в очередной раз поднял вопрос о необходимости наличия вспомогательной снегоуборочной техники, а именно трактора для уборки. Члены Правления не согласились с этой необходимостью, а также той нагрузкой, которая падает на ТСЖ в связи с содержанием трактора и расходами по его покупке, обслуживанию и ремонту, однако, согласилось с тем, что вспомогательное оборудование необходимо с учетом территории дома.

Е. Кинаш предложил в качестве альтернативного варианта Снегоуборщик мотоблочный СМ 06 по цене 15 000 руб. и агрегат за 35 000 рублей, что позволит ускорить уборку территории и является альтернативой в работе 3-х дворников.

При этом аппарат компактен и может храниться в техническом помещении.

**Голосование:** покупка снегоуборщика мотоблочного и насадки для уборки снега за 50 000 руб.

№ п/п	ФИО	За	Против	Воздержался
-------	-----	----	--------	-------------



1	Маррей М.Ю.	<i>М. Маррей</i>	
2	Наумова С.Н.	<i>С. Наумова</i>	
3	Жовнер В.Л.	<i>В. Жовнер</i>	
4	Фурсов А.Г.	<i>А. Фурсов</i>	

Голосовали: «ЗА» 4; «ПРОТИВ» 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0.

По итогам голосования Правление принято следующее решение: купить снегоуборщик мотоблочный и насадку для снега за 50 000 руб.

**Вопрос №4: Изменение формата ежемесячного отчета в 2018 году.**

В целях автоматизации подготовки ежемесячных отчетов и исключение ошибок в калькуляции в отчете, поручить разработать Председателю Правления и главному бухгалтеру максимально автоматизированную, но полную форму отчета, исключающую человеческий фактор при калькуляции и использовать ее с января 2018 года.

**Голосование:** создать автоматизированный формат ежемесячной отчетности и использовать его с января 2018 года.

№ п/п	ФИО	За	Против	Воздержался
1	Маррей М.Ю.	<i>М. Маррей</i>		
2	Наумова С.Н.	<i>С. Наумова</i>		
3	Жовнер В.Л.	<i>В. Жовнер</i>		
4	Фурсов А.Г.	<i>А. Фурсов</i>		

Голосовали: «ЗА» 4; «ПРОТИВ» 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0.

Решение: создать автоматизированный формат ежемесячной отчетности и использовать его с января 2018 года.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ (ФИО, подпись)

*Маррей М.*  
 \_\_\_\_\_  
*Наумова С.*  
 \_\_\_\_\_  
*Жовнер В.*  
 \_\_\_\_\_  
*Фурсов А.*  
 \_\_\_\_\_

### Реестр платежных поручений за декабрь 2017 год

2,65	УФК по МО (для ИФНС №24 по г.Красногорск) / Оплата пени по страх. взносов на обяз.страхов по врем нетрудоспос и в связи с материн до 01.01.17г. НДС не облагается.
154,02	УФК по Московской области (ГУ-Московское областное РО Фонда социального страхования Российской Федер / Уплата страховых взносов от НС и ПЗ за ноябрь 2017 г. НДС не облагается.
3 200,00	ПАО СБЕРБАНК / Плата за обслуживание по Пакету услуг "Базис" за период с '01/12/2017' по '31/12/2017' дог.40703810838000002289. НДС не взимается.
10 833,00	УФК по МО (для ИФНС №24 по г.Красногорск) / НДСФЛ за ноябрь 2017 г. НДС не облагается.
16 666,80	УФК по МО (для ИФНС №24 по г.Красногорск) / Страховые взносы на обязательное пенсионное страхование за ноябрь 2017г. г.НДС не облагается.
24 000,00	РосКвартал / Оплата по сч 1634/ГИС-2 от 10.11.2017г. оплата по дог.публичной оферты на регулярное размещение информ. на портале "ГИС ЖКХ" Заявление от 09.11.16г. НДС не облагается.
33 850,00	ИП ЕРИЦЯН АРТУР НИКОЛАЕВИЧ / Частичная Оплата за материалы по счету №560 от 28 ноября 2017г. В том числе НДС 18 % - 5163,56 рублей.
119 850,20	ИП Румянцев Георгий Александрович / Оплата за услуги по Договору №02-04/2016 от 01.04.2016г. за ноябрь 2017 г. организация работы службы технической поддержки за ноябрь 2017 г. Сумма: 119850,20. НДС не

	облагается.
5 617,98	ИП Румянцев Георгий Александрович / Доплата за услуги по Договору №02-04/2016 от 01.04.2016г. за ноябрь 2017 г. организация работы службы технической поддержки за ноябрь 2017 г. Сумма: 5617-98руб. НДС не облагается.
1 000,00	Столичный филиал ПАО"МегаФон" / Оплата по счету №128593068 от 29.11.2017г. предоплата за услуги связи В том числе НДС 18 % - 152.54 рублей.
1 000,00	Столичный филиал ПАО"МегаФон" / Оплата по счету №128593069 от 29.11.2017г. предоплата за услуги связи В том числе НДС 18 % - 152.54 рублей.
1 000,00	Столичный филиал ПАО"МегаФон" / Оплата по счету №128593070 от 29.11.2017г. предоплата за услуги связи В том числе НДС 18 % - 152.54 рублей.
114 361,82	Водоканал "Павшино" / Оплата по счету №1460 от 30.11.2017г. за водоснабжение и водоотведение за октябрь 2017 г. Договор №52 от 01.09.2015г. В том числе НДС 18 % - 17445.02 рублей.
14 400,00	СпецМонтаж-К / Оплата по сч.№962 от 30.11.17г. договор № К-090106 от 06.12.2015 г. за ноябрь 2017 г. НДС не облагается
33 850,00	ИП ЕРИЦЯН АРТУР НИКОЛАЕВИЧ / Доплата за материалы по счету №560 от 28 ноября 2017г. В том числе НДС 18 % - 5163.56 рублей.
22,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия внутри Сбербанка за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО № 40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документ(ы):; от 11/12/17 №№: 371 (200000 RUR ), 370 (126738 RUR ). Без НДС
126 738,00	Перевод денежных средств на специализированный счет по капитальному ремонту за период июнь 2017г. НДС не облагается
200 000,00	Котельная-Павшино / Оплата задолженности по Договору №16-ТСЖ.П-15, за поставку тепловой энергии. В том числе НДС 18 % - 30508.47 рублей.
64,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия в другие банки (кредитные организации, Банк России) за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО №40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документ(ы):; от 11/12/17 №№: 368 (51515.71 RUR ), 369 (
51 515,71	ЛИФТЕК / Оплата по счету №5658 от 30 ноября 2017 г. за Техническое обслуживание лифтов в октябре 2017г. Сумма: 51515-71. В том числе НДС 18 % - 7858.33 рублей.
73 243,80	Мосэнергосбыт / Оплата за электроэнергию за ноябрь 2017г. по сч. №Э-05-15440 от 30.11.2017г. по дог. ИКУ №83936705 от 18.04.2016г. В том числе НДС 18 % - 11172.78 рублей.
33,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия внутри Сбербанка за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО № 40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документ(ы):; от 14/12/17 №№: 377 (90000 RUR ), 375 (12500 RUR ), 374 (3500 RUR ). Без НДС
64,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия в другие банки (кредитные организации, Банк России) за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО №40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документ(ы):; от 14/12/17 №№: 376 (183370.8 RUR ), 372 (
150,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия за перечисление средств со счета юридического лица на счет физического лица кроме перечислений в рамках заключенных с Банком зарплатных договоров и страховых возмещений (кредитные организации, Банк Рос
3 500,00	Синюкова Наталья Сергеевна / Перечисление заработной платы за первую половину декабря 2017г. Синюкова Наталья Сергеевна. Трудовой договор № 01/2016. НДС не облагается
12 500,00	Маррей Марина Юрьевна / Перечисление вознаграждения председателю ТСЖ первую половину декабря 2017г. Маррей Марина Юрьевна. НДС не облагается
12 500,00	Пономарева Светлана Алексеевна / Перечисление заработной платы за первую половину декабря 2017г. Пономаревой Светлане Алексеевне. НДС не облагается.
30 000,00	Леруа Мерлен / Оплата по договору №ИОС 03/1417 от 19.10.2015 для совершения покупок в ТЦ "Леруа Мерлен" (Красногорск) В том числе НДС 18 % - 4576.27 рублей.
90 000,00	Котельная-Павшино / Оплата задолженности по Договору №16-ТСЖ.П-15, за поставку тепловой энергии. В том числе НДС 18 % - 13728.81 рублей.
183 370,80	ИП Румянцев Георгий Александрович / Оплата за услуги по Договору №01-04/2016 от 01.04.2016г. организация службы консьержей за декабрь 2017 г. НДС не облагается
22,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия внутри Сбербанка за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО № 40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документ(ы):; от 18/12/17 №№: 378 (290183 RUR ), 381 (100000 RUR ). Без НДС
15 180,00	х-рас 5180.00; Выдачи на заработную плату и выплаты социального характера 10000.00-11/17
100 000,00	Котельная-Павшино / Оплата задолженности по Договору №16-ТСЖ.П-15, за поставку тепловой энергии. В том числе НДС 18 % - 15254.24 рублей.
290 183,00	Перевод денежных средств на специализированный счет по капитальному ремонту за период июль-август 2017г. НДС не облагается
173 596,00	ИП Румянцев Георгий Александрович / Оплата за услуги по Договору №02-04/2016 от 01.04.2016г. организация работы службы технической поддержки за декабрь 2017 г. Сумма: 173596-00. НДС не облагается.
179 775,00	ИП Румянцев Георгий Александрович / Оплата за услуги по Договору №02-04/2016 от 01.04.2016г. организация работы службы технической поддержки за декабрь 2017 г.(услуги за косметич.ремонт подъездов) Сумма: 173775-00. НДС не облагается.
64,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия в другие банки (кредитные организации, Банк России) за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО №40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документ(ы):; от 18/12/17 №№: 379 (173596 RUR ), 380 (17
22,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия внутри Сбербанка за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО № 40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документ(ы):; от 21/12/17 №№: 382 (182468 RUR ), 383 (70000 RUR ). Без НДС
70 000,00	Котельная-Павшино / Оплата задолженности по Договору №16-ТСЖ.П-15, за поставку тепловой энергии. В том числе НДС 18 % - 10677.97 рублей.
182 468,00	Перевод денежных средств на специализированный счет по капитальному ремонту за период сентябрь 2017г. НДС не облагается.
22,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия внутри Сбербанка за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО № 40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документ(ы):; от 25/12/17 №№: 387 (155036 RUR ), 384 (34960 RUR )



Без НДС	
34 960,00	Ресурс ЭКО / Оплата по счету №239 от 30 ноября 2017 г. за вывоз мусора контейнером 0,8 м3. в ноябре 2017г. В том числе НДС 18 % - 5332,88 рублей.
155 036,00	Перевод денежных средств на специализированный счет по капитальному ремонту за период октябрь 2017г. НДС не облагается.
11,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия внутри Сбербанка за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО № 40703810838000002289 от '12/08/2015'. №388 (120000 RUR ) от 26/12/17. Без НДС
64,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия в другие банки (кредитные организации, Банк России) за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО №40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документы: Документ(ы): от 26/12/17 №№: 388 (37474 RUR ), 385 (300)
30 000,00	Леруа Мерлен / Оплата по договору №ЮС 03/1417 от 19.10.2015 для совершения покупок в ТЦ "Леруа Мерлен" (Красногорск) В том числе НДС 18 % - 4576,27 рублей.
37 474,00	ИП ЕРИЦЯН АРТУР НИКОЛАЕВИЧ / Оплата за материалы по счету №572 от 24 декабря 2017г. В том числе НДС 18 % - 5716,37 рублей
120 000,00	Котельная-Павшино / Оплата задолженности по Договору №16-ТСЖ.П-15, за поставку тепловой энергии. В том числе НДС 18 % - 18305,08 рублей.
28 800,00	СпецМонтаж-К / Оплата по договору № К-090106 от 06.12.2015 г. за средства охраны НДС не облагается
32,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия в другие банки (кредитные организации, Банк России) за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО №40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документы: №389 (28800 RUR ) от 27/12/17. Без НДС
44,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия внутри Сбербанка за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО № 40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документ(ы): от 28/12/17 №№: 392 (3500 RUR ), 397 (160000 RUR ), 398 (170000 RUR ), 391 (12500 RUR)
150,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия за перечисление средств со счета юридического лица на счет физического лица кроме перечислений в рамках заключенных с Банком зарплатных договоров и страховых возмещений (кредитные организации, Банк Рос
154,02	УФК по Московской области (ГУ-Московское областное РО Фонда социального страхования Российской Федер / Уплата страховых взносов от НС и ПЗ за декабрь 2017 г. НДС не облагается НДС не облагается.
3 500,00	Синюкова Наталья Сергеевна / Перечисление заработной платы за вторую половину декабрь 2017г. Синюкова Наталья Сергеевна Трудовой договор № 01/2016. НДС не облагается.
10 012,00	УФК по МО (для ИФНС №24 по г.Красногорск) / НДФЛ за декабрь 2017 г.НДС не облагается.
12 500,00	Пономарева Светлана Алексеевна / Перечисление заработной платы за вторую половину декабря 2017г.
12 500,00	Пономаревой Светлане Алексеевне. НДС не облагается.
12 500,00	Маррей Марина Юрьевна / Перечисление вознаграждения председателю ТСЖ вторую половину декабря 2017г. Маррей Марина Юрьевна. НДС не облагается
15 402,00	УФК по МО (для ИФНС №24 по г.Красногорск) / Страховые взносы на обязательное пенсионное страхование за декабрь 2017г. г НДС не облагается.
160 000,00	Перевод денежных средств на специализированный счет по капитальному ремонту за период ноябрь 2017г. НДС не облагается.
170 000,00	Котельная-Павшино / Оплата задолженности по Договору №16-ТСЖ.П-15, за поставку тепловой энергии. В том числе НДС 18 % - 25932,20 рублей.
30 000,00	ООО "Леруа Мерлен Восток" / Оплата по договору №ЮС 03/1417 от 19.10.2015 для совершения покупок в ТЦ "Леруа Мерлен" (Красногорск) В том числе НДС 18 % - 4576,27 рублей.
179 213,48	Индивидуальный предприниматель Румянцев Георгий Александрович / Оплата за услуги по Договору №02-04/2016 от 01.04.2016г. организация работы службы технической поддержки за декабрь 2017 г.(услуги за косметич.ремонт подъездов) Сумма: 179213-48. НДС не облагается.
64,00	ПАО СБЕРБАНК / Комиссия в другие банки (кредитные организации, Банк России) за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО №40703810838000002289 от '12/08/2015'. Документы: Документ(ы): от 28/12/17 №№: 399 (30000 RUR ), 396 (179